

Niniejsza Umowa (dalej: "**Umowa**") zawarta zostaje dnia [...] 2013 roku, pomiędzy:

Muzeum Przyrody w Drozdowie, 18-421 Piątница, ul. Główna 38 wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Samorząd Województwa Podlaskiego pod pozycją, Regon: 450110668 ; NIP: 718-10-38-776 ,

reprezentowane przez:

p. Annę Archacką – Dyrektora

p. Urszulę Gajcy– Główną Księgową

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

[..]

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą w dalszej części umowy łącznie „Stronami”, a każdy z nich z osobna także „Stroną”.

*Wobec wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania: „**zakup i montaż kotła centralnego ogrzewania opalanego paliwem typu pellet oraz wymiana rurociągu ciepłowniczego wraz z opracowaniem projektu dla Muzeum Przyrody w Drozdowie**” stosownie do postanowień ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907) (dalej: "**Prawo Zamówień Publicznych**") Strony postanawiają co następuje:*

§1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie warunków, na jakich Wykonawca dokona dostawy fabrycznie nowego kotła centralnego ogrzewania w kotłowni zlokalizowanej w budynku Ośrodka Edukacji Ekologicznej , oraz wymiany rurociągu ciepłowniczego wraz z opracowaniem projektu, (dalej: **Dostawa**) które to zadanie zostało szczegółowo opisanego w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.

§2

Miejsce, sposób i termin realizacji Umowy

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona czynności, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy w terminie [..].
2. Wykonawca wykona czynności, o których mowa w § 1 niniejszej Umowy w terminach uzgodnionych z Zamawiającym nie później jednak niż do dnia [..].

3. Wykonawca wykona Dostawę wraz z kompletnymi instrukcjami obsługi w języku polskim.
4. Montaż elementów Dostawy nastąpi w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
5. Szkolenie z zakresu eksploatacji i obsługi urządzeń wchodzących w skład Dostawy przeprowadzone zostanie w dogodnym, uzgodnionym z Zamawiającym terminie, nie później jednak niż do dnia [..].
6. Odbiór nastąpi protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony zostanie według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
7. Do czasu protokolarnego odbioru Dostawy wszelkie ryzyka z nim związane, w szczególności ryzyko utraty i uszkodzenia spoczywa na Wykonawcy.
8. Termin ostatecznej realizacji wszystkich zobowiązań Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający i Wykonawca ustalają na dzień [..].

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykona umowę na najwyższym, profesjonalnym poziomie, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa i zgodnie z interesami Zamawiającego oraz doloży wszelkich starań w celu terminowego jej wykonania.
2. Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej Umowy działać będzie z należytą starannością uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz niniejszą Umową.

§4

Podwykonawcy

1. Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca może posługiwać się osobami trzecimi.
2. Powierzenie realizacji Umowy osobie trzeciej wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W terminie 3 dni od zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę osób trzecich, którymi zamierza posługiwać się przy jej wykonywaniu.

§5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do odebrania należycie wykonanego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 Umowy oraz do dokonania zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§6

Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje zamawiającemu brak wad i usterek, należyłą jakość i funkcjonalność przedmiotu Dostawy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Niezależnie od przysługującej Zamawiającemu rękojmi za wady, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości Dostawy w ramach Umowy na okres 36 miesięcy.
4. Okres rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
5. Strony zgodnie ustalają, iż do gwarancji, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej Umowy.
6. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania.
7. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest według wyboru Zamawiającego do dokonania wszelkich niezbędnych napraw albo wymiany elementów objętych przedmiotową gwarancją, skutkujących usunięciem ujawnionych wad, jeżeli jakiegokolwiek wady tych elementów ujawnią się w terminie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu.
8. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu wadliwego elementu Dostawy w inne miejsce.
9. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu w wyznaczonym terminie lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia tych wad, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia przedmiotowych wad we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje Wykonawca.
10. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne każdego elementu Dostawy, jak również certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności CE elementów Dostawy najpóźniej w dniu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej Umowy.
11. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu gwarancji i świadczenia usług gwarancyjnych.
12. Zasady świadczenia usług gwarancyjnych przez Wykonawcę nie naruszają praw i roszczeń przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji elementów Dostawy udzielonych przez producentów.
13. Wykonawca zobowiązany jest wskazać podmiot, który świadczył będzie na rzecz Zamawiającego usługi serwisu gwarancyjnego oraz serwisu pogwarancyjnego Dostawy, najpóźniej w dniu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej Umowy.

§7

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwocie [...] (słownie: [...]) netto. Wynagrodzenie zostanie powiększone o należny podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień zawarcia Umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu (dalej: "**Wynagrodzenie**") jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów.
3. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego, niezawierający żadnych uwag lub zaleceń, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy i podpisany nie później niż do dnia 31 października 2013 roku.
5. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu Umowy protokół końcowy odbioru zawierać winien zobowiązanie Wykonawcy do ich usunięcia w określonym przez Zamawiającego terminie, w ramach Wynagrodzenia. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad stanowić będzie podstawę do sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień złożenia polecenia przelewu bankowego przez Zamawiającego.
7. Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zapłaty Wynagrodzenia w terminie późniejszym niż wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu, lecz nie dłuższym niż 3 miesiące, od określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu, bez naliczania ustawowych odsetek, jeśli przyczyną opóźnienia lub zwłoki będzie opóźnienie w otrzymaniu przez Zamawiającego środków na ten cel.

§8

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, wynikłe w toku i w związku z realizacją niniejszej Umowy.
3. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.
4. W terminie 3 dni od zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy

w zakresie prowadzonej przez niego działalności, obejmującej zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenia ciała oraz szkodę na majątku własnym lub osób trzecich na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 zł.

5. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy ponosi Wykonawca.

§ 9

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a. w przypadku opóźnienia w realizacji Umowy lub dostawy Wyposażenia z wadami – karę umowną w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub dostawy Wyposażenia z wadami, przy czym w przypadku dostawy Wyposażenia z wadami kary umowne naliczane będą do dnia wymiany lub naprawy Wyposażenia,
 - b. w przypadku opóźnienia w realizacji zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 3, § 6 ust. 10 Umowy - karę umowną w wysokości 1 % Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c. w przypadku opóźnienia w realizacji usług gwarancyjnych – karę umowną w wysokości 2% wartości brutto (określonej w ofercie) elementów Wyposażenia podlegających naprawie lub wymianie,
 - d. w przypadku nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od jej realizacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 10 % Wynagrodzenia.
2. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji, w szczególności kara umowna należna Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od Umowy zgodnie z ust. 1 pkt c niniejszego paragrafu zostanie naliczona niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt a niniejszego paragrafu, która liczona będzie do dnia złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia.
4. Z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
5. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
6. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje prawo żądania zapłaty kary umownej w wysokości 10 % Wynagrodzenia.

§10

Zakaz cesji

1. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji lub przenoszenia w inny sposób swych zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca nie jest uprawniony, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, do dokonywania cesji lub przenoszenia w inny sposób swych praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.

§11

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych w Prawie Zamówień Publicznych i Kodeksie Cywilnym.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w szczególności w przypadku, gdy:
 - a. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał je ukończyć w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej Umowy,
 - b. Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, mimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni, terminu,

§13

Przedstawiciele Stron

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz nadzorowania przebiegu prac Zamawiający wyznacza następujące osoby:

[..]
2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy Wykonawca wyznacza następujące osoby:

[..]
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

§14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, a także odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z zawarciem oraz wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownej. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia w terminie 14 dni od dnia zawisłości sporu, wszelkie spory związane z niniejszą Umową rozstrzygane będą ostatecznie przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostało uznane przez sąd właściwy za nieważne, podlegające unieważnieniu, pozbawione mocy prawnej lub niewykonalne, pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy, a Strony działając w dobrej wierze zastąpią takie postanowienie postanowieniem ważnym i wykonalnym, które będzie najpełniej oddawać ekonomiczny sens pierwotnego zapisu.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Specyfikacja Dostawy,

Załącznik nr 2 - Wzór protokołu dostawy, montażu, pierwszego uruchomienia, szkolenia personelu i odbioru końcowego.

Za Zamawiającego:

Za Wykonawcę:

.....
Pieczęć nagłówkowa

**PROTOKÓŁ DOSTAWY, MONTAŻU, PIERWSZEGO URUCHOMIENIA,
SZKOLENIA PERSONELU I ODBIORU KOŃCOWEGO**

DOTYCZY UMOWY NR z dnia

CZEŚĆ A - DOSTAWA

W dniu dzisiejszym dostarczono do w n/w wyroby z niezbędnym oprzyrządowaniem:

Pozycja załącznika do umowy	Nazwa wyrobu zgodnie z załącznikiem do umowy	Dostarczona ilość	Wartość brutto [zł]

....., dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej przez Zamawiającego)

CZEŚĆ B - MONTAŻ I PIERWSZE URUCHOMIENIE

Opisane w części A wyroby **wymagały*/nie wymagały*** montażu. Stwierdzam, że dokonano prawidłowego montażu wyrobów wymienionych w części A protokołu zgodnie z poniższym postanowieniem:

Miejsce montażu	Ilość zamontowanych urządzeń

Opisane w części A wyroby **wymagały*/nie wymagały*** dokonania pierwszego uruchomienia.

Stwierdzam, że wszystkie w/w urządzenia zostały uruchomione i działają bez zarzutu.

Dostarczono wszelką niezbędną dla w/w wyrobów dokumentację, w tym DTR karty gwarancyjne, w wymaganej ilości egzemplarzy.

....., dnia

(podpis osoby upoważnionej przez Zamawiającego)

CZĘŚĆ C - SZKOLENIE PERSONELU

Dostawca dokonał szkolenia personelu w zakresie działania i obsługi wyrobu opisanego w części A.

Nazwa wyrobu	Ilość przeszkolonych osób	Potwierdzenie dokonania szkolenia

CZĘŚĆ D - ODBIÓR KOŃCOWY

Stwierdzono **terminowe*/nieterminowe*** wywiązanie się Dostawcy z postanowień zawartej z nim umowy w zakresie dostawy wyrobów opisanych w części A.

Opóźnienie Dostawcy podlegające naliczeniu kar umownych wynosi dni.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

* - niepotrzebne skreślić