

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Temat: “Termomodernizacja obiektu - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Muzeum Przyrody w Drozdowie”

Obiekt: Budynek Muzeum Przyrody w Drozdowie

Adres: 18-421 Piątek
Drozdowo, ul. Główna 38

Inwestor: Muzeum Przyrody w Drozdowie
8-421 Piątek
Drozdowo, ul. Główna 38

Autor : mgr inż. Ryszard Klimek
upr. bud nr UAN 30/84

Łomża, grudzień 2007r

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny
2. Protokół uzgodnień z 06.09.2007r
3. Kopia uprawnień budowlanych autora
4. Kopia przynależności do PIIB
5. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 aktualna na dzień 30.07.2007r
6. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500
7. Zestawienie stolarki drzwiowej w skali 1:50 - Rys. Nr 1
8. Zestawienie stolarki okiennej w skali 1:50 - Rys. Nr 2

OPIS TECHNICZNY

Do projektu: “Termomodernizacja obiektu - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Muzeum Przyrody w Drozdowie”

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora
- protokół uzgodnień z 06.09.2007r
- wizja w terenie
- inwentaryzacja budynku z 27.12.2005r
- obowiązujące przepisy i normy.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest jeden z elementów termomodernizacji budynku czyli wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na okna i drzwi zewnętrzne drewniane.

Zakresem opracowania objęto rozwiązania techniczne niezbędne do wykonania robót budowlanych umożliwiających odtworzenie istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej wykorzystując najlepsze materiały w celu osiągnięcia żądanego efektu wizualnego jak również poprawieniu jego termoizolacyjności i funkcjonalności.

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ELEMENTU

Istniejąca stolarka okienna i drzwi zewnętrzne swój wygląd i kształt otrzymała w okresie powojennym najprawdopodobniej w latach sześćdziesiątych i była rekonstrukcją starej stolarki okiennej i drzwiowej. W wyniku działania czasu oraz czynników zewnętrznych i najprawdopodobniej złej konserwacji przedmiotowej stolarki, jej funkcja, na dzień dzisiejszy, jako przegrody termicznej jest niedostateczna i wymaga ona kompleksowej wymiany.

Dlatego też w niniejszym opracowaniu zaprojektowano wykonanie nowych okien, drzwi balkonowych i drzwi zewnętrznych wraz z wymianą parapetów zewnętrznych na parapety z blachy miedzianej. Cała kolorystyka jest ściśle związana z usytuowaniem wymienianej stolarki w budynku, tzn. w części dworkowej ma ona kolor mahoń/ciemny brąz, a w części willowej kolor biały.

4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

Zaprojektowana stolarka okienna i drzwiowa w całym swoim zakresie jest wierną repliką istniejącej wymienianej stolarki. W celu uzyskania odpowiedniego wskaźnika przenikania ciepła, zaprojektowano okna drewniane z ram o profilach ciepłych minimum 75mm, dla których współczynnik przenikania ciepła $k_s=2,0W/(m^2K)$ i szybach zespolonych wypełnionych argonem ze szkła bezpiecznego o grubości 4mm i wskaźniku przenikania ciepła wynoszącym $u=1,0W/(m^2K)$. W ścianach z cegły ościeżnice należy montować na dyble, a w ścianach drewnianych – poddasze części dworkowej- na kotwy systemowe z blachy ocynkowanej kształtowej.

W każdym skrzydle okiennym oraz każdych drzwiach balkonowych należy zamontować nawiewnik higrosterowany o wydajności 5-35m³/h.

Wszystkie detale dotyczące kolorystyki, podziału okna lub drzwi oraz rodzaju szprosów należy wykonać zgodnie z zapisem w protokóle uzgodnień z dnia 06.09.2007r.

5. UWAGI KOŃCOWE OGÓLNE:

Prace do wykonania, należy zlecić uprawnionym wykonawcom. Całość robót wykonać zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” obowiązującymi normami i przepisami, a także z zachowaniem przepisów BHP.

Przed przystąpieniem do produkcji stolarki obowiązkowo należy sprawdzić wymiary z natury (pomiary na budowie). Wszystkie okucia stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych przed wbudowaniem należy uzgodnić z Inwestorem i Konserwatorem Zabytków.